

Tahincioğlu'ndan 3 farklı ödeme planıyla isteyene tamamı peşinde yüzde 30 indirim, isteyene peşinatsız 24 ay 0 vade veya 1,99 faizle 48 ay taksit kolaylığı

Tahincioğlu projelerinde herkese, her keseye uygun ödeme planları

Gayrimenkul yatırım ve geliştirme sektörünün lider markalarından Tahincioğlu; Nidapark Ataşehir, Nidapark Çankaya, Nidapark Çengelköy projelerinden ev almak isteyenlere birbirinden avantajlı ödeme seçenekleri sunuyor. Kısa süre geçerli olacak ve stoklarla sınırlı kampanyalara göre, dileyenler peşin alımlarda yüzde 30 indirim avantajından yararlanıyor, dileyenler 24 ay vade ve 0 faiz seçeneği ile istediği eve hiç peşinat ödemedi sahipliyor. Aylık taksitlerinin daha düşük olmasını isteyenlere ise Tahincioğlu bünyesinde 1,99 faizle 48 ay vade imkanı sunuluyor.

Hayata geçirdiği yenilikçi projeler ile gayrimenkul sektörünün gelişimine yön veren, birçok prestijli projede imzası bulunan, 65 yılı aşan tecrübesiyle sektörün lider marka konumunu her daim koruyan Tahincioğlu Gayrimenkul, Nidapark Ataşehir, Nidapark Çankaya, Nidapark Çengelköy projelerinden ev sahibi olmak isteyenler için birbirinden cazip ödeme planları sunuyor. Kısa süre geçerli olacak kampanya kapsamında peşin alımlarda yüzde 30'luk dev indirim imkanı sunan Tahincioğlu, vadeli ödeme seçenekleriyle de yepyeni bir ev hayali kuranlar için kaçırılmayacak fırsatlar oluşturdu. Buna göre dileyenler 0 peşinat, 24 ay 0 faiz oranıyla istediği eve hiç peşinat ödemedi sahipliyor. Aylık taksitlerinin daha düşük olmasını isteyenler ise Tahincioğlu bünyesinde 1,99 kredi oranıyla 48 ay vade imkanından yararlanabiliyor.

Şimdi ev almanın tam zamanı

Tahincioğlu Gayrimenkul Yönetim Kurulu Başkanı Özcan Tahincioğlu, içinde bulunduğumuz dönemin ev almak için çok uygun bir zaman olduğunu belirterek "Son birkaç yılda yüksek kur ve yüksek enflasyona paralel olarak artan konut maliyetleri konut arzının azalmasına neden oldu. Azalan satışlar nedeniyle düşük giden üretimin fiyatlar üzerinde olumsuz etkileri henüz çok fazla hissedilmiyor da olsa bu durumun, konut talebinin artmasıyla birlikte fiyatların hızla artmasına neden olacağı tahmin ediliyor. Bu nedenle özellikle oturum amaçlı konut almak için en uygun zamanda olduğumuzu düşünüyorum" dedi.

Öte yandan kira artış oranlarındaki yüzde 25 sınırlamasının 1 Temmuz itibariyle kaldırıldığını hatırlatan Tahincioğlu, "Bu da yatırım amaçlı alınan konutlara olan talebi tekrar canlandıracaktır. Biz de böyle bir dönemde konuta erişimi kolaylaştırmak için Nidapark Ataşehir, Nidapark Çankaya, Nidapark Çengelköy projelerinde, kaçırılmayacak bir kampanyalar paketi hazırladık. Yatırımlarını hızlıca konuta aktarmak, peşin ödemeye bir ev sahibi olmak isteyenlere yüzde 30'luk büyük bir

indirim yapıyoruz” diye konuştu. Peşin ödeme yapmak yerine taksit ödemeyi tercih edip faiz yükü altına girmek istemeyenler için ise 24 ay 0 faiz seçeneği sunduklarını anlatan Tahincioğlu, “Bu seçeneği tercih edenler birikimlerine dokunmadan, hiç peşinat ödemedi ev bedelini 24 aylık eşit taksitlerle ödüyor. Taksitlerinin daha düşük olmasını isteyenler için hazırladığımız 1,99 faiz oranıyla 48 ay vade seçeneği sunan ödeme planımızı da uygulamaya devam ediyoruz” açıklamasında bulundu.

Konut yatırımları artık daha cazip

Gayrimenkulün uzun vadede her zaman kazandıran bir yatırım aracı olduğuna dikkat çeken Tahincioğlu şunları söyledi: “Yatırımcılar son dönemde yüksek mevduat faizlerine yönelmiş olsa da gayrimenkul ve özellikle konut yatırımlarının cazibesini hiçbir zaman yitirmiyor. Çünkü mevduat faiz oranları her zaman yüksek enflasyon dönemlerinde yükselişe geçiyor ve bu da faiz getirisinin enflasyon ortamında büyük ölçüde eriyeceği anlamına geliyor. Ancak hem değer kaynaklı kazanç hem de kira potansiyeli taşıyan gayrimenkul yatırımları ise yatırımcısına her dönem kazanç sağlıyor. Birkaç yıllık dilimler şeklinde baktığımızda bu durumun geçmişte sürekli tekrar ettiğini görüyoruz. Ayrıca üretimin az olmasının önümüzdeki dönemde konut piyasası üzerinde önemli bir etkisinin olacağını düşünüyorum. Bu durum fiyatlara yansiyacaktır”

-Kampanya kapsamındaki projeler-

Nidapark Ataşehir’in son etabı satışta!

Birçok yenilik ve fırsata açık olan Ataşehir, zemini itibariyle uzmanlar tarafından İstanbul’un en sağlam bölgelerinden biri olarak gösteriliyor. İstanbul’un en genç ilçelerinden Ataşehir’de ‘şehrin pozitif enerjisi’ sloganıyla inşa edilen Nidapark Ataşehir’in son etabı satışa çıktı. Nidapark Ataşehir’in geniş teras alanları, her daireye ait büyük balkonları, üst katlarında yer alan gökyüzü pencereleri, 6 metre yüksek tavanlı galerili loft daireleri ve müstakil bahçeleri ile dikkat çeken proje, az katlı mimarisi ile bölgenin en güvenli yapılarından biri olacak. 1+1, 2+1, 3+1 ve 4+1 olmak üzere dört farklı daire seçeneği sunan proje minimum 3 maksimum 7 katlı blokların yer aldığı az katlı mimarisiyle dikkat çekiyor.

Anadolu Yakası’nın kalbinde yer alan İstanbul Finans Merkezi’ne yakın konumda yükselen Nidapark Ataşehir, eşsiz merkezi konumu, Marmaray ve üç farklı metro hattına olan yakınlığı, yanı başında yer alan İçerenköy metro durağı, alternatif bağlantı yolları ve boğaz köprülerine yakın mesafesi ile ulaşımı sorun olmaktan çıkartıyor.

Ayrıcalıklı bir hayat isteyenlere Nidapark Çankaya

Nidapark Çankaya projesi, şehir merkezindeki ender rekreasyon alanlarından biri olan Dikmen Vadisi’nin tamamlanan ilk etabıyla planlanan ikinci etabı arasında yer alıyor. Yaklaşık 38 bin metrekare inşaat alanına sahip, kamu kurumlarına olan yakınlığıyla aynı zamanda kiralama kolaylığı da sunan Nidapark Çankaya’da; 1+1, 2+1, 3+1, 3,5+1, 4,5+1 ve ticari üniteler olmak üzere 206 adet bağımsız bölüm bulunuyor. Dikmen Vadisi manzaralı projenin sosyal donatı alanlarında ise havuz, spor salonu, güneşlenme terası, stüdyo, çocuk oyun alanı, açık hava sosyal tesis alanı ve yürüyüş yolları bulunuyor.

Çocuklu ailelerin birinci tercihi Nidapark Çengelköy

Çok değerli anıt ağaçları bünyesinde barındıran Nidapark Çengelköy projesinde son 15 dairenin satışları tüm hızıyla devam ediyor. Tüm dairelerinde balkon veya teras bulunan projede 10 bin metrekare yeşil alan yer alıyor. Sosyal donatıları arasında açık ve kapalı havuz, buhar banyosu, sauna, kafe, çocuk oyun alanı, yürüyüş parkurları bulunan Nidapark Çengelköy çocuklu ailelerin birinci tercihi olarak dikkat çekiyor.