

Tahincioğlu Gayrimenkul, Göcek'in İlk Markalı Lüks Konut Projesine İmza Attı

Gayrimenkul yatırım ve geliştirme sektörünün önde gelen liderlerinden Tahincioğlu, Göcek'in ilk markalı lüks konut projesi Nidapark Göcek'in satışına başlıyor. Ege'nin tüm cömertliğini sunan, mavi ile yeşilin bulunduğu muhteşem bir doğanın tam ortasında konumlanan Nidapark Göcek, şehir merkezinden uzakta, fakat yürüme mesafesinde yaşamak isteyenler için bahçeli, havuzlu, geniş sosyal alanlara sahip alçak katlı villa konsepti ile bölgenin en prestijli projesi olacak.

Hayata geçirdiği yenilikçi projeler ile gayrimenkul sektörünün gelişimine yön veren, birçok prestijli projede imzası bulunan 65 yılı aşan tecrübesiyle sektörün lider marka konumunu her daim koruyan Tahincioğlu Gayrimenkul, Göcek'in ilk markalı lüks konut projesi Nidapark Göcek'i hayata geçiriyor. Proje ile ilgili tüm detaylar, Tahincioğlu Gayrimenkul Yönetim Kurulu Başkanı Özcan Tahincioğlu ve Tahincioğlu Gayrimenkul Genel Müdürü Mustafa Çakmak'ın ev sahipliğinde Göcek'te gerçekleşen basın toplantısı ile tanıtıldı.

Marinaların, koyların ve sakin bir yaşamın kesiştiği Göcek'te, daha önce düşünülmemiş konforu ve hayatı sunan proje, toplam 22 bin 146 metrekare alan üzerinde yer alıyor. Müstakil villa konsepti ile sahiplerine özel ve seçkin bir hayat sunan 32 villalık butik projede, 4+1 ve 3+1 farklı villa seçenekleri bulunuyor. Projede yer alan villaların metrekare büyüklükleri ise 238 ila 440 metrekare arasında değişiyor.

Marinalara 5 dakika uzaklıkta

Nidapark Göcek ev sahibinin marinalara beş dakikada ulaşabileceği mesafede yer almasıyla tekne sahiplerinin deniz ile ulaşımında birçok kolaylık sağlıyor. Nidapark Göcek, şehir merkezindeki tüm sosyal alanlara yakın, kısa yürüme mesafesinde konumlanıyor. Dalaman Havalimanına 17 dakika sürüş mesafesinde olan proje, Fethiye şehir merkezine ise 23 dakika sürüş mesafesinde yer alıyor.

Bir mevsim değil her mevsim Göcek

Projenin bölgenin doğası, tarihi, sosyo-ekonomik ve kültürel yapısına uygun olarak tasarlandığının altını çizen Tahincioğlu Yönetim Kurulu Başkanı Özcan Tahincioğlu; "Nidapark Göcek'i, Göcek'in ilk markalı lüks konut projesi olarak hayata geçireceğimiz için çok heyecanlıyız. Projemiz tamamlandığında ev sahiplerine Göcek'te daha önce düşünülmemiş konforu ve hayatı sunacağız. Ev sahipleri için her ayrıntının özenle tasarlandığı projemizde yazları havuz ve teraslarında, kışları da yerden ısıtılmalı odaları ve şömineli iç avlusunda sevdiğinizle, dört mevsimi Tahincioğlu kalitesi ile doyasıya yaşayabileceksiniz." dedi.

Projemizi 24 ay sonra teslim edeceğiz

Projenin yatırım değeri ve teslim tarihine de değinen Tahincioğlu; "750 milyon TL yatırım değerine sahip Nidapark Göcek projemizin teslimlerini 24 ay sonra gerçekleştireceğiz. Projemizden konut sahibi olmak isteyenler Tahincioğlu Gayrimenkul olarak geliştirdiğimiz ödeme planlarından faydalanabilirler." dedi.

Beş yıldızlı hizmet

Tahincioğlu; "Projelerimizde müşteri memnuniyetini sürdürmek için kurduğumuz ve teslimden sonraki ilk 5 yıl site yönetimini üstlenen Tahincioğlu Yönetim Hizmet şirketi, Nidapark Göcek'te

Tahincioğlu Gayrimenkul Yatırım ve İnşaat A.Ş.

Palladium Tower, Kardelen Sokak No: 2 Kat: 41 34746 Ataşehir, İstanbul Türkiye T 0216 687 30 40 F 0216 687 30 65 www.tahincioğlu.com

de hizmet verecek. Sosyal tesislerin otel konforunda hizmet vermesi, tüm teknik ve peyzaj konularında uzman ekiplerin görev alması, concierge hizmetleri, site içinde elektrikli araçlarla ulaşım sağlanması, site dışında merkeze shuttle hizmetleri bu kapsamda ev sahiplerini bekleyen ayrıcalıklardan bazıları” diye ekledi.

Sürdürülebilir bir hayat, yalnızca sürdürülebilir projelerde gerçekleşir

Gayrimenkul sektörünün çevreye karşı birçok sorumluluğu olduğunun altını çizen Tahincioğlu; “Sektörümüzde gerçekleştirilen projelerin yeni düzene uygun olmasının yanı sıra doğayı ve doğal yaşamı olumsuz etkileyecek unsurlardan uzak, çevre dostu olması birincil öncelik olmalıdır. Bizim bakış açımıza göre de sürdürülebilir bir hayat, yalnızca sürdürülebilir projelerde gerçekleşebilir. Tahincioğlu projelerinin sürdürülebilirlik iddiası ilk önce seçmiş olduğu arazi ve lokasyonlarla başlar. Nidapark Göcek projemizde de su tasarrufunu en yüksek seviyeye çıkaran yağmur suyunu biriktiren bir sisteme göre oluşturduk. Gerçekleştirdiğimiz sistemle aynı zamanda ABD yeşil bina konseyi tarafından verilen LEED for Homes sertifikasını almaya da adayız. Sizleri ve gelecek nesilleri düşünerek hayata geçirdiğimiz, üzerinde çalıştığımız ve planlanma aşamasında olan tüm projelerimizi bu ve benzeri kriterleri göz önünde tutularak çalışmaktayız. Gelecekte yapacağımız tüm projelerimizde aynı hassasiyeti koruyarak çalışmalarımıza devam edeceğiz” dedi.

İstanbul dışındaki projelerimize Bodrum’da devam edeceğiz

İstanbul dışındaki lüks konut projelerine Bodrum’da devam edecek olan Tahincioğlu, 2022 yılında Bodrum’da dört mevsimi doyasıya yaşamak isteyenler için ayrıcalıklı yeni projelere başlayacak. Ege ve Akdeniz bölgelerinde proje geliştirme çalışmalarına devam eden Tahincioğlu; “İzmir bölgesinde Urla ve Çeşme’yi yakından takip ediyoruz, ayrıca tüm gelişmekte olan bölgeleri de radarımız altına aldık. Değişen ihtiyaçlar ve talepler doğrultusunda dört mevsim yaşanabilecek, geniş kullanım alanı olan, doğa ile iç içe projelerimiz geliyor.” diye konuştu. İstanbul’daki projelerine ise Ataşehir’de devam edeceğini belirten Tahincioğlu “Ataşehir’deki projemizin geliştirme çalışmalarına devam ediyoruz, 2022 yılı içinde satış ve inşaatına başlamayı planlıyoruz.” diye ekledi.

Günlük yaşam konforunda doğa ile iç içe bir tasarım

Yenilikçi, yaratıcı ve aynı zamanda işlevsel olan özgün çalışmaları ile tanınan ve birçok prestijli ödüle layık görülen Koray Yavuzer Mimarlık tarafından tasarlanan Nidapark Göcek projesi ile ilgili detaylar hakkında bilgi aktaran Tahincioğlu Gayrimenkul Genel Müdürü Mustafa Çakmak; “Projemizde günlük yaşamın tüm konforunu düşündük. Doğa ile uyumlu materyaller, dış cephede taş dokular ve ahşap detaylar kullanılıyor. Tavana kadar yüksek camlar sayesinde muhteşem Göcek manzarasının keyfini çıkartma imkanı sağlıyoruz. Aynı zamanda yerden ısıtma sistemine sahip villalarda bu keyif yaz kış sürecek. Her villaya özel havuz, özenle tasarlanmış peyzaja sahip bahçe ve iki araçlık otoparkın yanında şömineli geniş iç avlu, her odada özel banyo ve ev sahiplerinin ihtiyaçları ve istekleri doğrultusunda dönüştürerek kullanabilecekleri ekstra alanları sunuyoruz. Pandemi sonrası değişen ihtiyaçlara ve alışkanlıklara uygun ferah, fonksiyonel ve kullanışlı yaşam alanları yaratmayı hedefliyoruz.” dedi. Nidapark Göcek’te yer alan sosyal olanaklara da değinen Çakmak; “Projemizin sosyal tesislerinde günün verimli geçmesini sağlayacak fitness salonu, buhar odası ve sauna bulunuyor. Nidapark Göcek, çam ağaçları arasında bol oksijenli havası ile her gün daha zinde ve mutlu uyanacağınız bir hayat vaat ediyor.” diye ekledi.

0,99 vade avantajını destekliyoruz

Tahincioğlu Gayrimenkul Yatırım ve İnşaat A.Ş.

Palladium Tower, Kardelen Sokak No: 2 Kat: 41 34746 Ataşehir, İstanbul Türkiye T 0216 687 30 40 F 0216 687 30 65 www.tahincioğlu.com



Sektördeki son gelişmeleri değerlendiren Özcan Tahincioğlu; “Sektör lideri olarak 2021’i, 3,8 milyar TL hedeflerimizin üzerinde rekor ciro ile kapattık. Bugüne kadar 60’dan fazla projede toplam 4 milyon metrekarenin üzerinde inşaat gerçekleştirdik. Yılların deneyimi ile rahatlıkla ifade ediyorum ki gayrimenkule yatırım yapmanın tam zamanı. Kendi projelerimiz özelinde yaptığımız analizlerde, projelerimizden ev sahibi olanların, yatırımlarını yıllar içinde katlayarak gittiğini gördük. Bugün içinde bulunduğumuz ekonomik konjonktürde, özellikle çok yakın zamanda açıklanan sektörümüze yönelik teşviklerin de gelmesi ile gayrimenkul sektörünün canlanacağını ve lokomotif etkisiyle genel ekonomide canlanmayı sağlayacağını öngörüyorum. Yeni açıklanan 0,99 vade farklı ödeme planının, ev sahibi olmak isteyenler için çok cazip bir fırsat olduğunu düşünüyorum. Biz de aynı vade farkı ile ödeme kolaylığını, diğer tüm projelerimizde olduğu gibi, yeni projemiz Nidapark Göcek’te de uyguluyoruz.” diyerek sözlerini tamamladı.