

NİDAPARK KÜÇÜKYALI KINALI'DA HAYAT BAŞLIYOR

Türkiye’de gayrimenkul sektörünün önde gelen şirketlerinden Tahincioğlu Gayrimenkul, projelerine hız kesmeden devam ediyor.

Tahincioğlu, Emlak Konut GYO güvencesi ile hayata geçirdiği, Anadolu Yakası’nın ilk karma kullanımlı projelerinden biri olan Nidapark Küçükalyalı içerisinde yer alan Nidapark Küçükalyalı Kınalı etabının tamamlanmasıyla birlikte teslim sürecine başladı.

Tahincioğlu Gayrimenkul, Emlak Konut GYO güvencesiyle hayata geçirdiği ve fark yaratan yeniliklere imza attığı Nidapark Küçükalyalı projesinde bir adım daha atıyor. Proje içinde yer alan Kınalı etabının teslim süreci 18 Ağustos itibariyle başladı. Projede ilk teslimi **Tahincioğlu Gayrimenkul Genel Müdürü Mustafa Çakmak** gerçekleştirdi. Toplam 1.439 konut, 600 ofisten oluşan, alışveriş caddesine sosyal imkanları ile Anadolu yakasının en büyük projelerinden biri olan Nidapark Küçükalyalı’nın ilk etap teslimlerine başlamanın mutluluğunu ve gururunu yaşadıklarını ifade eden **Çakmak**, “Son yıllarda yaşanan ekonomik krizlere ve pandemi sürecine rağmen inşaatlarımıza devam ettik ve teslimlerimize başladık. Kınalı etabımızda 1 Eylül itibari ile yaşam başlayacak. Diğer etaplarımızı da önümüzdeki dönemlerde teslim etmeye devam edeceğiz” dedi.

Teslimler Ağustos sonuna kadar devam edecek

Mustafa Çakmak sözlerini şöyle sürdürdü: “Nidapark Küçükalyalı Kınalı etabında bulunan 3 blokta 2+1, 3+1 ve 4+1 seçeneklerinden oluşan 296 daire yer alıyor. Etabın kendi içinde fitness salonu, sosyal tesisler, açık havuz, güneşlenme terasları ve kafeterya bulunuyor. Yürüyüş ve koşu yolları, dekoratif havuzlar ve peyzaj düzenlemeleri etaba ferahlık katıyor. Sene başında Nidapark Küçükalyalı içerisinde bulunan alışveriş caddemize ‘Palladium Cadde Küçükalyalı’ adını vermiştik. Anadolu yakasının yeni cazibe merkezi olarak konumlanan 350 m uzunluğundaki Palladium Cadde -Küçükalyalı’da tanınmış markalar, popüler restoran ve kafeler, eğlenceli oyun alanları yer alacak. Palladium Cadde’deki mağaza çeşitliliği, alışveriş yapmak için dışarı çıkma zorunluluğunu ortadan kaldırıyor, tüm ihtiyaçları Nidapark Küçükalyalı sakinlerinin ayağına getiriyor. Ayrıca lokasyonu ile öne çıkan projede, Palladium Küçükalyalı - Cadde’nin ana meydanına bağlantısı yapılan Küçükalyalı metro durağıyla ulaşımda kolaylık sağlanıyor. Teslimler Ağustos sonuna kadar devam edecek.”

Yeni normale uygun “Multi Evler”

Tahincioğlu Gayrimenkul, pandemi döneminde ‘yeni normal’e yönelik bir projeyi de ön satışa çıkardı. Pandemi dolayısıyla tüm dünyada yaşam biçimlerinin değiştiğine değinen **Mustafa Çakmak**, “Evde geçirilen zaman bizlere yaşam alanlarımızın önemini gösterdi. Özellikle uzaktan çalışma yöntemine geçilmesi ve bunun birçok

sektörde kalıcı hale gelecek olmasıyla birlikte yaşam alanlarımızın formu bambaşka bir hal aldı. Buradan hareketle sektörün lider kuruluşu olmanın verdiği sorumluluk bilinciyle bu değişime cevap verecek ve Türkiye’de öncü olacak Multi Evler’i tasarladık. Mutfağı resepsiyona, salonu, toplantı odası ve ikinci yatak odasına dönüşebilen Nidapark Küçükyalı Büyükada etabında 218 Multi Ev yer alıyor. Çok kullanımlı olarak tasarladığımız üniteler, hem konut, hem ofis hem de konut/ofis olarak kullanılabilir. Multi Evleri home ofis olarak düşünmeyin. Ünitelerimizi çocuklu ailelerin de yaşayabileceği şekilde tasarladık. 1+1, 2+1 ve 3+1 olmak üzere farklı alternatiflerden oluşan teraslı ve tavan yüksekliği 3.30m ulaşan bu çok amaçlı ünitelerin içerisinde değişebilen/dönüşebilen fonksiyonlar her türlü ihtiyaca cevap veriyor” dedi.

Nidapark Küçükyalı

Anadolu yakasının ilk karma kullanımlı projesi olan Nidapark Küçükyalı 14 bloğu 4 ofis kulesi ve 1+1’den 5+1 duble kse kadar uzanan daire tipi seçenekleri ile ticaret-konut alanları, okul, meydan, belediye, hizmet ve park alanlarından oluşuyor. Her etap için tasarlanan yüzme havuzu, fitness salonu, spor sahası, kafeterya, yürüyüş ve bisiklet yolları, çocuk oyun kompleksi, kent meydanı ve parklar da yer alıyor. Nidapark Küçükyalı’da az katlı mimarisi ve geniş teras alanları ile dikkat çeken bloklar da mevcut. Projede; Nidapark Küçükyalı Heybeli, Nidapark Küçükyalı Kınalı, Nidapark Küçükyalı Burgaz, Nidapark Küçükyalı Sedef, Nidapark Küçükyalı Mahalle ve Nidapark Küçükyalı Büyükada olmak üzere 6 ayrı etap bulunuyor. İstanbul Anadolu yakasının en prestijli bölgelerinden biri olan Küçükyalı’da konumlanan projede, lokasyon öne çıkıyor. Palladium Cadde Küçükyalı’nın ana meydana bağlantısı yapılan Küçükyalı metro durağıyla ulaşımında çok büyük kolaylık sağlanıyor. E-5 Karayolu yan yolu üzerinde, E-5 ile Bağdat Caddesi (minibüs yolu) arasında yer alan proje ayrıca deniz ulaşımına da oldukça yakın konumda, Bostancı İskelesi’ne 3 km uzaklıkta bulunuyor. Sabiha Gökçen Havalimanı’na ise kara yoluyla 25 dakikada ulaşılabilir. İlerleyen dönemde M4 Metro hattına ilave istasyonlar da eklenerek Sabiha Gökçen Havalimanı’na ulaşım daha da kısılacak.