



TAHİNCİOĞLU NİDAPARK KÜÇÜKYALI PROJESİ ÖN SATIŞLARI DEVAM EDİYOR

Gayrimenkul sektörünün önde gelen isimlerinden Tahincioğlu, Emlak Konut GYO güvencesiyle Nidapark Küçükalyalı projesini hayata geçirmeye hazırlanıyor. İstanbul Anadolu yakasının en prestijli bölgelerinden biri olan Küçükalyalı'da konumlandırılan Nidapark Küçükalyalı projesi ticaret-konut alanları ile birlikte okul, meydan belediye hizmet ve park alanlarından oluşuyor. Emlak Konut GYO'nun 1 Şubat tarihinde başlattığı kampanyasında ön satışa çıkan Nidapark Küçükalyalı projesinin Şubat 2020 tarihinde teslim edilmesi öngörülüyor.

Türkiye'nin en büyük gayrimenkul yatırım ortaklığı şirketi Emlak Konut GYO güvencesi ve gayrimenkul sektörünün önde gelen markası Tahincioğlu imzasıyla nitelikli bir proje daha İstanbul'a kazandırılmak üzere hayata geçiyor. Emlak Konut GYO'nun başlattığı 'Güçlü Türkiye İçin Birlik Vakti' kampanyasında ön satışa çıkan Nidapark Küçükalyalı projesinin Şubat 2020 yılında teslim edilmesi planlanıyor.

Konut ve ofisler ön satışta

İstanbul Anadolu yakasının en prestijli bölgelerinden biri olan Küçükalyalı'da gerçekleştirilecek olan Nidapark Küçükalyalı projesi; ticaret-konut alanları ile birlikte okul, meydan belediye hizmet ve park alanlarından oluşuyor. 1+1'den 4+1'e kadar farklı daire tiplerinden oluşan konut alternatifleri ile 208m² den 1.259m² ye değişen büyüklükteki ofisler, sahiplerine ayrıcalıklı bir dünyanın kapılarını açacak. Proje içerisinde Nidapark Kınalı, Nidapark Sedef, Nidapark Burgaz ve Nidapark Heybeli'den oluşan konut etaplarının yanı sıra 4 adet ofis kulesi bulunuyor. Proje içerisinde ayrıca 350 m uzunluğundaki cadde boyunca mağaza, restoran ve kafeler de yer alacak. Emlak Konut GYO Kampanyası sonrası satışlarına devam eden Nidapark Küçükalyalı projesi 60 ay'a sıfır vade farkı avantajını sunmaya devam ediyor.

Yüzde 46'ı halka hizmet edecek kamu alanı olacak

Projenin %54'lik kısmı ticaret ve konut alanı olarak değerlendirilirken, %46'lık kısmı ise halka da hizmet edecek kamu alanı olarak kullanılacak. LEED kriterlerine uygun olarak projelendirilen Nidapark Küçükalyalı, LEED adaylığıyla çevreye duyarlı olduğunu, verimlilik ve kaliteyi bir arada sunduğunu da ispat ediyor. Tahincioğlu, tüm süreç ve prosedürleri göz önünde bulundurarak Nidapark Küçükalyalı projesiyle Maltepe'ye yakışır, çevre dostu, ayrıcalıklı ve nitelikli bir projeyi daha hayata geçirmeyi hedefliyor.

Projenin sosyal tesisin içinde açık yüzme havuzu, fitness salonu, spor sahası, kafeterya, yürüyüş ve bisiklet yolları, çocuk oyun kompleksi, kent meydanı, zaman meydanı, kent agorası ve yeşilin tonları parkı gibi geniş alanlar yer alıyor.

Tahincioğlu Hakkında

Tahincioğlu Gayrimenkul, Tahincioğlu Holding'in gayrimenkul geliştirme ve yatırım alanında faaliyet gösteren grup şirketidir. Türkiye'deki gayrimenkul sektörünün önde gelen isimlerinden biri olup nitelikli perakende, ofis, konut ve alışveriş merkezi projelerinin yanında birinci sınıf otellerin inşa ve geliştirme çalışmalarında da bulunmaktadır.

Geliştirmekte olduğu projelere ilave olarak, şirketin aktif bir şekilde yönetimini üstlendiği, gelir getiren gayrimenkul varlıklarından oluşan geniş bir portföyü de mevcuttur. Tahincioğlu'nun řu ana kadar tamamlamış olduğu projelerin inşaat alanı 2 milyon metrekarenin üzerindedir.

Tahincioğlu'nun inşaat firması olan Nida İnşaat, her projede yüklenici görevini üstlenmektedir. Firmanın sembolü haline gelen projeleri arasında Palladium Tower, Palladium Ataşehir Alışveriş Merkezi ve Rezidans, Palladium Antakya Alışveriş Merkezi, Nidakule Kozyatağı, Nidakule Göztepe, Swissotel Büyük Efes ve Kongre Merkezi yer alıyor.

Tahincioğlu, Leed Gold Sertifika adayı olan ofis projelerinden Nidakule Levent tamamlanmış olup, Nidakule Ataşehir Batı, Nidakule Finans Merkezi yanı sıra konut projeleri Nidapark Kayaşehir, Nidapark Başakşehir'de inşaatları devam etmektedir. Tahincioğlu'nun ikinci konut projesi olan Nidapark Seyrantepe'de inşaat süreci tamamlanmış olup, teslimleri 2017 yılının ikinci çeyreğinde gerçekteşecektir.

Haziran 2015'de Nidapark Beşiktaş'ı, Nisan 2016'da Nidakule Ataşehir Güney'i, Eylül 2016'da Nidakule Ataşehir Kuzey'i tamamlayarak teslim eden Tahincioğlu, "Evim Değerleniyor" kapsamında çeşitli kentsel dönüşüm projeleri de yürütmektedir. Tahincioğlu Gayrimenkul'n İstinye, Bomonti, Kağıthane, Kozyatağı, Zeytinburnu, Çengelköy, Beykoz ve Yeni Sahra'da planlama aşamasında projeleri bulunuyor.