



## TAHİNCİOĞLU, GELECEĞE YATIRIM YAPIYOR PROJELERİNİ LEED SERTİFİKALI HAYATA GEÇİRİYOR

**LEED Sertifika sahibi ve aday projeleriyle geleceğe yatırım yapan gayrimenkul firmalarının başında yer alan Tahincioğlu, Türkiye'de en çok 'yeşil bina'ya imza atan marka olmaya devam ediyor. Tahincioğlu, bugüne kadar LEED Sertifikası aldığı ve almaya aday gösterildiği toplam 12 projeye insana ve doğaya saygılı, daha yaşanılabilir bir dünya için çalışıyor.**

Tüm dünyada yaygın olarak kullanılan ve en geçerli Yeşil Bina Sertifika Sistemi olma özelliğine sahip LEED, Türkiye'de Tahincioğlu'nun gayrimenkul yatırımlarında en önemli özellik olarak ilk sırada yer alıyor. Tahincioğlu, bugüne kadar hayata geçirdiği 3 projesiyle Leed Gold Sertifikası aldı, 9 projesiyle de sertifika almaya aday gösteriliyor. Tahincioğlu bu kapsamda; Türkiye'nin en çok LEED sertifikasına aday projeler geliştiren firma olarak da dikkat çekiyor. Gelecek nesillere daha yaşanabilir bir dünya bırakmak vizyonu ile tüm kaynakları sürdürülebilirlik anlayışı çerçevesinde kullanan Tahincioğlu, bugüne kadar gerçekleştirdiği ayrıcalıklı ve nitelikli projelerle gayrimenkul sektörüne farklı bir bakış açısı getirirken doğaya olan saygısını da ortaya koyuyor. Tahincioğlu dünyanın en geçerli sertifika programı olan LEED ile, çevreye duyarlı duruşunu ortaya koyarken, gelecek nesillerin tüm kaynaklardan faydalanmasına da olanak sağlıyor.

### **2 milyon metrekare alanda Tahincioğlu imzası geleceğe yön veriyor**

Tahincioğlu; nitelikli perakende, ofis, konut ve alışveriş merkezi projelerinin yanında birinci sınıf otellerin inşaa ve geliştirme çalışmalarıyla hayata geçirirken Leed Sertifikasını her alanda hayata geçirmiş ve Türkiye'nin geleceğine de yatırım yapmış oluyor. Şu ana kadar tamamlamış olduğu projelerin inşaat alanı 2 milyon metrekarenin üzerinde olan Tahincioğlu, 2 milyon metrekarenin her alanında Leed Sertifikası'ndan yararlanarak doğaya saygılı yatırım yaparak geleceğe yön veriyor.

### **Sürdürülebilirliği ilke olarak benimsiyor**

Sürdürülebilirlik ve enerji verimliliği konusunda dünyanın saygın sertifikalarının başında yer alan Leed Gold Sertifikası su tüketiminden güneş enerjisinin kullanımına, yapının geri dönüşüm aşamalarında kullanılan malzemelere, iç mekân kalitesinden sürdürülebilir arazi anlayışına kadar her alanda pek çok kriteri barındırıyor. Tahincioğlu, bu doğrultuda bugüne kadar geliştirdiği Palladium Antakya, Palladium Tower ve Nidakule Göztepe projeleriyle Leed Gold Sertifikası almanın yanında; yapımı devam eden Nidakule Ataşehir Kuzey, Nidakule Ataşehir Güney, Nidakule Ataşehir Batı, Nidakule Levent, Nidakule Finans Merkezi, Nidapark Seyrantepe ve Bomonti Projesi ile de Leed Gold Sertifikası almaya aday gösterildi. Tahincioğlu ayrıca, Nidapark Başakşehir ve Kayaşehir projesiyle de Leed Silver Sertifikasına adaylığı ile dikkat çekiyor.

### **Tahincioğlu Gayrimenkul Hakkında:**



*Tahincioğlu Gayrimenkul, Tahincioğlu Holding'in gayrimenkul geliştirme ve yatırım alanında faaliyet gösteren grup şirkettir. Yönetim Kurulu Başkanlığı'nı Özcan Tahincioğlu'nun yürüttüğü Tahincioğlu Gayrimenkul, Türkiye'deki gayrimenkul sektörünün önde gelen isimlerinden biri olup nitelikli perakende, ofis, konut ve alışveriş merkezi projelerinin yanında birinci sınıf otellerin inşa ve geliştirme çalışmalarında da bulunmaktadır. Geliştirmekte olduğu projelere ilave olarak, şirketin aktif bir şekilde yönetimini üstlendiği, gelir getiren gayrimenkul varlıklarından oluşan geniş bir portföyü de mevcuttur. Tahincioğlu'nun şu ana kadar tamamlamış olduğu projelerin inşaat alanı 2 milyon metrekarenin üzerindedir. Tahincioğlu'nun inşaat firması olan Nida İnşaat, her projede genel yüklenici görevini üstlenmektedir. Firmanın sembolü haline gelen projeleri arasında Palladium Tower, Palladium Ataşehir Alışveriş Merkezi ve Rezidans, Palladium Antakya Alışveriş Merkezi, Nidakule Kozyatağı, Nidakule Göztepe, Swisshotel Büyük Efes ve Kongre Merkezi yer almaktadır. Tahincioğlu, LEED Gold sertifika adayı olan ofis projeleri Nidakule Ataşehir Kuzey, Nidakule Ataşehir Batı ve Nidakule Levent'in yanı sıra konut projeleri ayrıca Ataşehir'deki Nidakule İstanbul Finans Merkezi, Nidapark Başakşehir ve Nidapark Seyrantepe inşaatlarını devam ettirmektedir. Tahincioğlu, aynı zamanda bir kentsel dönüşüm projesi olan "Evim Değerleniyor" kapsamında yürüttüğü çeşitli konut projelerine devam etmektedir. Haziran 2015'de Nidapark Beşiktaş'ı Nisan 2016'da Nidakule Ataşehir Güney'i tamamlayarak teslim eden Tahincioğlu, "Evim Değerleniyor" kapsamında çeşitli kentsel dönüşüm projeleri de yürütmektedir. Tahincioğlu Gayrimenkul'ün ayrıca Nidapark Yenisahra, Nidapark Beykoz, Nidapark Denizati, Nidapark Çengelköy, Bomonti, Kozyatağı, Nidapark Kayaşehir ve İstinye'de planlama aşamasında projeleri bulunuyor.*