



Nidapark Seyrantepe, her yaşa hitap eden sosyal alanlarıyla fark yaratacak

Tahincioğlu tarafından Seyrantepe’de yapımına başlanan Nidapark Seyrantepe projesi, her yaş için planlanan geniş ve çeşitli sosyal alanlarıyla dikkat çekiyor. Projede yer alan 368 dairenin büyüklükleri 79-324 metrekare arasında değişiyor

Gayrimenkul sektörünün önde gelen isimlerinden Tahincioğlu’nun konut projesi Nidapark Seyrantepe’de satışlar devam ediyor. Gerçekleştirdiği bütün konut ve nitelikli ofis projeleri büyük talep gören Tahincioğlu’nun, Nidapark Seyrantepe projesi de ev sahibi olmak isteyenler ve yatırımcılar tarafından büyük ilgi görüyor.

28 katlı iki bloktan oluşan projede yer alan 368 dairenin büyüklükleri 79-324 metrekare arasında değişiyor. Nidapark Seyrantepe’de, 1+1, 2+1, 3+1, 4+1 ve 5+1 seçenekleri bulunuyor. Daire fiyatlarının 795 bin TL’den başladığı ve satışlarının devam ettiği projenin, Aralık 2016’da biterek sahiplerine teslim edilmesi planlanıyor.

İstanbul’un hızlı gelişen bölgeleri arasında gelen Seyrantepe’de inşaatına başlanan projede, 2800 metrekare alanın ayrıldığı sosyal tesisler özenle düşünülerek, her yaşa hitap edecek şekilde tasarlandı. Fitness salonu ve pilates stüdyosunun yanı sıra kapalı ve açık yüzme havuzları, squash ve masa tenisi, sağlıklı ve sosyal bir hayatın kapılarını her zaman açık tutmayı sağlayacak. Açık havadaki yürüyüş parkuru, farklı yaş gruplarına yönelik oyun parkları, çok amaçlı spor sahası ve mini futbol sahası, Nidapark Seyrantepe’de daire dışındaki hayatın da mutlulukla dolmasına yardımcı olacak. Sürpriz doğum günü partilerinden senelik kutlamalara ve planlı buluşmalara kadar pek çok organizasyon için kullanılabilecek çok amaçlı salon, hayatın en mutlu günlerine ev sahipliği yapacak.

Otopark planlaması da ailenin tüm bireylerini kapsayacak şekilde yapılan projenin 5 katlı otoparkında 1+1 dairelere 1, 2+1 ve 3+1 dairelere 2, 4+1 ve 5+1 dairelere ise 3 araçlık yer ayrılıyor.

Özel yerleşim sayesinde her dairenin manzarası var

Gün ışığıyla aydınlanan kat koridorları, projenin genel yerleşimine verilen özeni de gösteriyor. Mimari projenin getirdiği butik bakış açısı, balkonların ferahlığı ve metrekarelerin yüksekliğiyle daha da keyifli bir hâl alıyor. Nidapark Seyrantepe’de her daire, blokların proje

içindeki yerleşimi sayesinde, birbirinin görüntüsünü kesmiyor ve güzel bir manzaraya bakıyor. Yerden tavana uzanan camlar, her daireye özel balkon, çoğu dairede bulunan köşe salon ve çift cephe özelliği, brüt 3.80 metre tavan yüksekliği, ışık alan kat koridorları, mimari projenin ruhu ve felsefesi, ideal ev hayatını sunuyor.

Nidapark Seyrantepe projesi, ayrıca çevre ve kullanıcı dostu özellikleriyle ön plana çıkıyor. Proje, Tahincioğlu'nun diğer birçok projesinde olduğu gibi ABD Yeşil Bina Konseyi tarafından verilen Leed Gold Sertifikası'na aday.

Projenin satışlarında İş Bankası, Vakıfbank, Garanti Bankası, Odeabank ve ING Bankası tarafından 120 aya kadar kredi seçenekleri sunulması da bir başka avantaj olarak öne çıkıyor.

Tahincioğlu Gayrimenkul Hakkında:

Tahincioğlu Gayrimenkul, Tahincioğlu Holding'in gayrimenkul geliştirme ve yatırım alanında faaliyet gösteren grup şirkettir. Yönetim Kurulu Başkanlığı'nı Özcan Tahincioğlu'nun yürüttüğü Tahincioğlu Gayrimenkul, Türkiye'deki gayrimenkul sektörünün önde gelen isimlerinden biri olup nitelikli perakende, ofis, konut ve alışveriş merkezi projelerinin yanında birinci sınıf otellerin inşaa ve geliştirme çalışmalarında da bulunmaktadır.

Geliştirmekte olduğu projelere ilave olarak, şirketin aktif bir şekilde yönetimini üstlendiği, gelir getiren gayrimenkul varlıklarından oluşan geniş bir portföyü de mevcuttur. Tahincioğlu'nun şu ana kadar tamamlamış olduğu projelerin inşaat alanı 2 milyon metrekarenin üzerindedir. Tahincioğlu'nun inşaat firması olan Nida İnşaat, her projede genel yüklenici görevini üstlenmektedir. Firmanın sembolü haline gelen projeleri arasında Palladium Tower, Palladium Ataşehir Alışveriş Merkezi ve Rezidans, Palladium Antakya Alışveriş Merkezi, Nidakule Kozyatağı, Nidakule Göztepe, Swisotel Büyük Efes ve Kongre Merkezi yer almaktadır. Tahincioğlu, LEED Gold sertifika adayı olan ofis projeleri Nidakule Ataşehir ve Nidakule Levent'in yanı sıra konut projeleri ayrıca Ataşehir'deki Nidakule İstanbul Finans Merkezi, Nidapark Başakşehir ve Nidapark Seyrantepe inşaatlarını devam ettirmektedir.

Tahincioğlu, aynı zamanda bir kentsel dönüşüm projesi olan "Evim Değerleniyor" kapsamında yürüttüğü çeşitli konut projelerine devam etmektedir. Haziran 2015'de Nidapark Beşiktaş'ı tamamlayarak teslim eden Tahincioğlu, "Evim Değerleniyor" kapsamında çeşitli kentsel dönüşüm projeleri de yürütmektedir. Tahincioğlu Gayrimenkul'ün ayrıca Nidapark Yenisahra, Nidapark Beykoz, Nidapark Denizati, Nidapark Çengelköy, Bomonti, Kozyatağı, Nidapark Kayaşehir ve İstinye'de planlama aşamasında projeleri bulunuyor.