

Değerli Nidakule Göztepe Sakini,

Kahramanmaraş'ta meydana gelen ve çok sayıda ilimizde de hissedilen iki deprem sonrası bütün ülke olarak zor zamanlardan geçiyoruz. Yaşanan vahim olay neticesinde hepimiz büyük üzüntü duyuyoruz. Tahincioğlu Gayrimenkul olarak bölgeye ilk günden itibaren temel ihtiyaç malzemeleri ile kurtarma faaliyetlerinde kullanılacak teknik ekipman ve iş makineleriyle birlikte arama kurtarma faaliyetlerinde bulunacak deneyimli ekiplerimizi gönderdik. İlgili kamu kurum ve kuruluşlarının koordinasyonunda ihtiyaç malzemelerine ek olarak ilaç ve sağlık malzemesi gibi yardımları göndermeye devam ediyoruz. Ayrıca olumsuz kış koşullarının yaşandığı bölgedeki yerleşme/barınma ihtiyacını karşılamak adına ekiplerimiz çalışmalarına süratle devam ediyor. Depremde hayatını kaybeden vatandaşlarımıza Allah'tan rahmet, yaralı olan vatandaşlarımıza da acil şifalar diliyoruz.

Deprem ile ilgili oluşan endişelerden dolayı, Tahincioğlu Gayrimenkul olarak inşa ettiğimiz yapıların güvenliği konusunda sizleri detaylı olarak bilgilendirmek isteriz.

Tahincioğlu Gayrimenkul olarak hayata geçirdiğimiz yapılarda Deprem Güvenliği en önemli tasarım kriterimizdir. Statik proje tasarımı, 2007 deprem yönetmeliği ve TS500 Betonarme yapı elemanları hesap ve yapım kuralları ile TS498 Yapı elemanlarının boyutlandırılmasında alınacak yükler standartlarına uygun olarak yapılmıştır.

Statik Proje Fonksiyon Mühendislik İnşaat ve Ltd. Şti. tarafından tasarlanmıştır.

Zemin Etüd raporu ELFA Mühendislik tarafından hazırlanmıştır.

Kule kısmında yapılmış olan Zemin Etüd Raporu dikkate alınarak yapılan zemin güçlendirmesinde 80 cm çapında 289 adet BS25 betonlu kazık kullanılmıştır. Fonksiyon Mühendislik tarafından kazık projesi ve raporu hazırlanmıştır.

Yüksek katlı bina 2,00 m yüksekliğinde radye temel üzerinde inşa edilmiş, betonarme bir çekirdek etrafında oluşturulacak betonarme kolon, kiriş ve döşemelerden meydana gelen sistemle oluşturulmuştur. Yapının otopark katları 60 ve 80 cm radye temel üzerinde betonarme olarak inşa edilmiştir.

Beton sınıfı olarak BS40 kullanılmıştır.

Donatı Çeliği ise BÇIII fyk:4200 kg/cm² seçilmiştir.

Tüm yapılarımız 65 yıllık Tahincioğlu Gayrimenkul deneyimi, kalitesi, güveni ile yukarıda yapılan açıklamalara paralel şekilde projelerine uygun olarak üretilmiş ve Tahincioğlu sakinlerinin kullanımına sunulmuştur.

Saygılarımızla,