



Sayın İlgili,

Bugün Emlak Konut GYO tarafından düzenlenen İstinye, Sarıyer'deki arsa satışı karşılığı gelir paylaşımı ihalesini, toplam satış geliri 3.672.000.000 TL, arsa payı oranı %51.1 ve Emlak Konut GYO'nun bugüne kadar düzenlemiş olduğu bütün ihaleler içerisindeki en yüksek arsa satış bedeli 1.876.392.000 TL ile Tahincioğlu olarak kazanmanın gururunu yaşıyoruz.

İstinye Bayırı'nda yer alan yaklaşık 158,500 m<sup>2</sup>'lik araziye, az katlı yapılardan oluşan yeşile ve çevreye saygılı otel ve apart otel projesi ile değerlendirmeyi planlamaktayız.

Çalışmalarına derhal başlayacağımız projemizin 48 dönümlük bölümü boğaza nazır park, yeşil alan ve spor alanı olarak değerlendirilecektir.

#### TAHİNCİOĞLU GAYRİMENKUL HAKKINDA

*Tahincioğlu Holding, 1965 başlattığı inşaat ve gayrimenkul geliştirme faaliyetlerini Tahincioğlu Gayrimenkul İnşaat ve Turizm AŞ şirketi altında topladı. Tahincioğlu Gayrimenkul, kısa sürede Türk gayrimenkul sektörünün önde gelen isimlerinden birisi olmayı başardı. Çevre duyarlılığı ve standartların üzerinde estetik anlayışıyla "sıradışı" projeler üretme hedefine odaklanan Tahincioğlu, nitelikli perakende, ofis ve konut projelerinin yanı sıra birinci sınıf otellerin inşa ve gayrimenkul geliştirme çalışmalarında da bulunmuştur. Ayrıca şirketin, aktif bir şekilde yönetimini üstlendiği, gelir getiren gayrimenkul varlıklarından oluşan geniş bir portföyü de bulunuyor. Tahincioğlu'nun tamamlanmış projelerinin inşaat alanı 1.5 milyon metrekareyi geçiyor. Tahincioğlu'nun inşaat firması olan Nida İnşaat, her projede genel yüklenici görevini üstleniyor. Firmanın sembolü haline gelen projeleri arasında Palladium Tower, Palladium Ataşehir Alışveriş Merkezi ve Rezidans, Palladium Antakya AVM, Nidakule Kozyatağı, Nidakule Göztepe, Swisshotel Büyük Efes ve Kongre Merkezi geliyor. LEED Gold sertifika adayı olan ofis projeleri Nidakule Ataşehir ve Nidakule Levent'in yanı sıra konut projeleri Nidapark Beşiktaş ve Nidapark Seyrantepe inşaatları devam ediyor. "Evim Değerleniyor" kapsamında çeşitli kentsel dönüşüm projeleri de yürüten Tahincioğlu'nun ayrıca Ataşehir'deki Nidakule Finans Merkezi, Nidapark Çengelköy, Zeytinburnu'ndaki Nidapark Denizati, Bomonti ve Kozyatağı'nda planlama aşamasında projeleri bulunuyor.*